

住まいる小町 通信

vol.3
2023.4.28

第2回 オフサイトミーティング 開催



プレハブ建築協会「住まいる小町」活動のイベントとして、第2回オフサイトミーティングが2023年3月3日(金)にZOOMを利用したオンライン形式で開催された。

5社から29名の女性ホームドクターが参加し、5つの班に分かれて、活発なコミュニケーション、意見交換が行われた。

※オフサイトミーティングとは

一言でいうと「**まじめな話を気楽にする場**」です。
参加者はそれぞれの立場や肩書を外して、リラックスした環境で本音トークをしていただきます。

テーマは①じぶんがたり、②もやもやがたり、③わたしたちのやりたいこと、という3部構成。
③ではおすすめのメンテナンスグッズを各班から発表いただき、推奨グッズ10選を選出した。

アンケートで頂戴したご意見から、プレ協としてやれそうなこと（検討事項）を挙げてみた。

「住まいる小町」活動でやってみたいこと（提案内容）	プレ協としてやれそうなこと（検討内容）
各社が共通して使える名称（プレハブ住宅点検技術者）の見直しや、ロゴの作成や、ロゴの入ったバッジの作成。	住まいる小町のロゴ制作。（ロゴ（図形）商標の登録も含めて検討）
アフターをやりたい女性を増やすにはどうしたらよいか？を考えたい。 例）各社社内で異動希望者ができるような社内向けのPRや、リーフレットや住まいる小町のHP作成	プレ協HP内に住まいる小町活動の紹介ページの作成。 会員企業各社でご利用いただく社内PRツールの作成。
年に1度くらいは現場研修をして、ベテランの方や他メーカーの方の経験やメンテナンスのノウハウ、所作等を学べる機会があったら良いと思います。	次回オフサイトMTGをベテランの経験談を共有する場とするために、経験年数毎のグループ分けをやめて、新人+中堅+ベテランでグループ分けを検討。 テーマ（案）としては「お客様対応事例」などを検討。
お手入れやメンテナンス方法を実演しながら学ばせていただく機会があると嬉しいです。	メンテナンスでのお困りごと（修理の仕方など）を募集した上で、解決方法をベテランのスタッフが実演を交えて教えるロープレ見学会の開催
ざっくばらんに日々のお話しができたらいのですが、連絡先を知らないので別途お話することができません。許可をいただけるなら、皆さんの連絡先などを知りたいです。	次回オフサイトMTGの開催時にブレイクアウトルームでの「じぶんがたり」の際に名刺交換を手順に加える。
お手入れグッズメーカーやアドバイザーとのコラボとか実際に各メーカー協賛で共通のお手入れグッズの製作など。	推奨グッズ10選で選ばれた企業（例：アズマ工業様、東邦様など）や補修用品を扱っている企業（例：建築の友社様）と一緒に活動するスキームを検討する。

えています。また、このオフサイトミーティングをまたやりたいというご意見もあり、定期的開催出来ればと考えています。

推奨グッズ10選

オーナー様ご自身でメンテナンスすることを前提に、定期点検時のアドバイスなどで実際にご紹介している、住まいる小町おすすめのグッズです。



万能Jrくん
(株)マルシン



ウタマロクリーナー
(株)東邦



ワンステップ・スプレー・
クリーナー
アルタン(株)



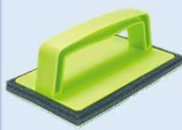
ガンジーインキ消し
【ボールペン用】No800
丸十化成(株)



ピーピースルーフ
和協産業(株)



バイオ
お風呂のカビきれい
(株)コジット



外壁・玄関ブラッシング
スポンジ AZ655
アズマ工業(株)



カビナイト
ももこ泡クリーナー
飛雄商事(株)



水の激落ちくん
LEC(株)



水垢とりスキージー
W596
(株)マーナ

番外編3選

住まいる小町がホームセンターでみつけた「便利！」アイテムです。
(本来の使用用途とは違うので、ご利用は自己責任でお願いします)



ハンディリムーバー
AP201-CF
京都機械工具(株)



アイデアスポンジ EGT-Y1
(株)イノアックコーポレー
ション



システイソそぎ口洗い
4本セット KS-011
(株)ワイズ