すまい･まちづくりシンポジウム2026

（基調講演）　東京大学　教授
都市計画学会会長　　小泉　秀樹　氏



社会経済的大転換に対応した持続可能な住宅都市デザインを考える

趣　旨

現代社会は、近代社会成立以来の歴史的転換の時代を迎えている。少子化や高齢化は日本で先行的に顕在化しているが、世界の大都市でも進んでいる。気候変動問題への対応もまだ十分には行われていない。
更には、グローバルに展開する経済システムに取り込まれた大都市では、都市住宅開発のガバナンスもこれまでのものとは全く異なる様相を示している。
本講演では、歴史的転換に対応した次世代の住宅地や都市はどのようにあるべきなのか
そのこと自体を改めて問い直したい。

皆様のセミナーご参加を心よりお待ちしております。



開催日時　**2026年12月14日（月）　13:30～16:00**
（10分前よりアクセス受付開始）

開催方法　**WEBセミナー**

お申し込み　**定員　500名 【参加費無料】　どなたでもご参加いただけます。**

こちらからもアクセスできます

下記のURLより事前登録をして下さい。

https://us06web.zoom.us/webinar/register/WN_WwFEie1qRGSEQaJ4e1prpw

登録後、ウェビナー参加に関する確認メールが届きますので、当日は**【ウェビナーに参加】**よりご参加ください。また、開催1週間前と前日にはリマインドメールをお送りさせていただきます。

申し込み締切：12月10日（木）

※申込先着順で定員に達し次第締め切らせていただきます。
※確認メールやリマインドメールが届かない場合は、**迷惑メールフォルダ**に入ってしまっている可能性もありますのでご注意ください。

主　催　(一社)プレハブ建築協会　住宅部会　地域･まちづくり分科会
協　賛　定期借地権推進協議会
後　援　(独法)住宅金融支援機構･(一財)住宅生産振興財団･(一財)都市農地活用支援センター
協　力　(株)プレイスメイキング研究所･(株)　プレイスメイキング横浜

タイムスケジュール

13:30　開会挨拶

一般社団法人 プレハブ建築協会　専務理事　臼井　浩一

13:35　基調講演

「社会経済的大転換に対応した持続可能な住宅都市デザインを考える」



東京大学　都市工学科　教授　小泉　秀樹　氏

14:20　事例紹介・パネルディスカッション　コーディネーター　小泉秀樹氏

【事例1】　住民主体の団地再耕 「リブネスタウンプロジェクト」

～LCM法人がハブとなる持続可能な住宅団地マネジメントの仕組みづくり～



大和ハウス工業株式会社　まちづくり統括部　タウンマネジメント推進室　大曲　一輔　氏

【事例2】　兵庫県宝塚市中山台ニュータウン活性化プロジェクト

くらしの営みが循環し続けるまちへ　～中山台 Wellborhood（ウェルバーフッド）～

『自治体・地域・企業が既存の枠を超えて協働し、住民全体のワークショップや
イベント開催などを通じて、持続可能なまちづくりの実現に公民連携で向き合い続ける』



パナソニック ホームズ株式会社　プロジェクト推進室　エリア価値創出課　山岡　謙吾　氏

【事例3】　住み慣れた地域で安心して生活できる環境を整える
山口県あぶ診療所・阿武町健康福祉センター「Abloom（アブルーム）」



積水ハウス株式会社　経営戦略本部　地方創生戦略部　佐藤　哲　氏

16:00　閉会

お問い合わせ：（一社）プレハブ建築協会　業務第二部　シンポジウム担当
jyutaku@purekyo.or.jp
※メールの件名を「すまい・まちづくりシンポジウム問合せ」として下さい。